

<b>Tiny Houses - Informationen zur Standard-Ausstattung in der Variante "Wohnen"</b>	
<b>alphabetische Sortierung</b>	<b>Das ABC rund um Herstellung, Einrichtung und Ausstattung unserer Tiny Houses.</b>
Abwasser:	Küche und Bad sind verbunden und gehen zu einem zentralen Punkt, der mit der öffentlichen Kanalisation verbunden werden kann.
Anschlüsse Strom:	An der Außenseite ist je nach Bedarf ein 220V oder 380V Strom- / Starkstromanschluss angebracht.
Anschlüsse Wasser:	An der Außenseite ist ein Wasser- und Abwasseranschluss angebracht. Die gesamte Verrohrung ist im Wagen realisiert und damit frostgeschützt.
Aufbau:	Der Aufbau des Korpus ist eine stabile Holzkonstruktion mit einer winterfesten Isolierung. Die Innenverkleidung besteht aus weißlich lasierten Nut- und Federbrettern. Der Bodenbelag ist aus Eichen-Naturholz. Das Dach ist mit verschweißten Teerbahnen (Dachpappe) abgedichtet, hat eine Blechumrandung und kann für verschiedene Zwecke benutzt werden (z.B. Begrünung oder Solaranlage).
Aussenbereich:	Im Außenbereich sind eine Beleuchtung, Strom und ein Anschluss für eine Außendusche angebracht.
Aussenmaße:	In der kleinen Ausführung sind die Aussenmaße 7m x 3m x 3,6m. In der großen Ausführung sind die Aussenmaße 8,5m x 3m x 3,6m. Andere Größen realisieren wir gern auf Wunsch.
Bad:	Das Bad ist mit einer Holzwand und integrierter Schiebetür vom restlichen Wohnbereich abgetrennt und bietet diese Ausstattung:
	Dusche: 1x1 Meter mit Falttür (andere Größen auf Anfrage), Duscharmatur, Zuleitung, Ablauf und wasserfester Spezialtapete (Dekor nach Wunsch).
	Aufsitz-Handwaschbecken: Einhebelmischer, Zuleitung, Ablauf, kleiner Schrank und seitliche Ablage.
	Wandhängende Toilette mit Spülkasten.
Baugenehmigung:	Grundsätzlich ist für ein Fahrzeug keine Baugenehmigung erforderlich. Wir empfehlen aber eine Anfrage bei Ihrer örtlichen Behörde. Die Einordnung eines Tiny Home in bestehende Baugesetze ist schwierig, da es sich weder um ein Bauwerk noch um ein zulassungspflichtiges Fahrzeug handelt.
Beleuchtung:	Im Innenbereich sind mehrere Deckenspots angebracht; im Bad zusätzlich eine indirekte Beleuchtung. Im Aussenbereich sind 2 kegelförmige Aussenstrahler angebracht. Wohnraum, Bad und Aussenbereich sind getrennt schaltbar.
Bett:	Das Bettmaß ist abhängig von ihren Wünschen - von 0,90 x 2,00 Meter bis 2,00 x 2,00 Meter. Das Bettgestell wird als Stauraum genutzt. Matratze, Kopfkissen und Bettdecke sind im Preis nicht enthalten.
Bodenbelag:	Im Innenbereich verwenden wir durchgehend Eichenparkett Natur.
Breite:	Die Innenbreite beträgt 2,50 Meter. Die Aussenbreite beträgt 3 Meter, damit das Tiny House auf öffentlichen Strassen bewegt werden darf. Die Länge kann zwischen 6 und 10 Metern gewählt werden.
Bremse:	Das Fahrgestell verfügt standardmäßig über eine Feststellbremse. Auf Wunsch kann eine Auflauf- / Druckluftbremse installiert werden.
Dach:	Das Dach ist mit verschweißten Teerbahnen (Dachpappe) abgedichtet, hat eine Blechumrandung und kann für verschiedene Zwecke benutzt werden (z.B. Begrünung oder Solaranlage). Zusatz: Wir empfehlen eine Begrünung des Daches mit geeignetem Bewuchs. Für das

	Raumklima bietet das einen erheblichen Vorteil, bei Regen tropfen die Regentropfen sanft auf die Begrünung.
Dachrinne:	Vorhanden sind 2 Wasserabläufe vom Flachdach.
Deichsel:	Die Deichsel ist abnehmbar und kann unter dem Wagen verstaut werden.
Einbaugeräte:	Alle Einbaugeräte sind hochwertige Markengeräte: Kühlschrank, Kochplatte, Warmwasserboiler. Auf Wunsch stellen wir Ihren Wagen mit weiteren Geräten wie Backofen, Geschirrspüler oder TV-Gerät aus.
Eingangsbereich:	Die große Hebe-Schiebetür (2,80 m x 2,00 m) ist zugleich die Eingangstür und der Zugang vom Innenraum zur Terrasse. Sie ist mit einem üblichen Hausschlüssel einer gängigen Zylinderanlage ausgestattet.
Elektrik:	Die Elektroinstallationen sind mit einem Wohnhaus vergleichbar. Vollwertige Elektroverkabelung, Sicherungskasten/FI, Schuko-Steckdosen, gängige Lichtschalter, Leerrohr-, SAT- und Netzwerkverkabelungen.
Fahrgestell:	Unsere Tiny Houses werden auf einem eigens angefertigten Fahrgestell aus Stahl aufgebaut, das über 2 Achsen und eine Zugdeichsel verfügt.
Fenster:	Wir bauen hochwertige Holz-Aluminium-Fenster ein mit Holzrahmen im Innenbereich und Aluminiumrahmen an der Außenseite (Farbwahl nach Wunsch). Auf Wunsch bauen wir etwas preiswertere Holzfenster aus Lärchenholz ein.
Fertigung:	Die Fahrgestelle für unsere Tiny Houses werden von einem renommierten Fachbetrieb für Bootsanhänger eigens für uns hergestellt. Der Holzaufbau (Korpus) wird von einem Fachbetrieb für Zimmerei / Schreinerei im Schwarzwald erstellt.
Garderobe:	Vorgesehen sind 6 Zapfen zum Aufhängen von Kleidung sowie ein Schrank (60x60x80 cm) unterhalb der Garderobe.
Heizung:	Unsere Tiny Houses sind isoliert und mit einer Infrarotheizung ausgestattet. In der großen Ausfertigung kann auf Wunsch zusätzlich ein Holzofen (Kaminofen) eingebaut werden.
Holzverkleidung:	Die Aussenfassade ist mit einer Vergrauungslasur in Basalt gestrichen, um Langlebigkeit zu erreichen. Gern kann auch eine andere Farbe ausgewählt werden.
Infrarotheizung:	Die Heizung ist optisch dezent und platzsparend an der Wand angebracht, verfügt über 830 W und kann per Zeitschaltuhr geregelt werden. In der Variante "Freizeit" verfügen die Wagen über eine rahmenlose, runde Heizung an der Decke (2 x 400 W).
Innenmaße:	In der kleinen Ausführung sind die Innenmaße 6,50m x 2,50 m mit einer Innenhöhe von 2,30 m. In der großen Ausführung sind die Innenmaße 8,00 m x 2,50 m mit einer Innenhöhe von 2,30 m.
Jalousien:	In der Standard-Ausstattung nicht enthalten. Auf Wunsch können Jalousien und / oder Insektengitter installiert werden.
Kücheneinrichtung:	Der Küchenblock ist aus massivem Holz individuell gefertigt und bietet diese Ausstattung:
	Arbeitsplatte mit zusätzlichem Aufbau
	Spüle mit Einhebelmischbatterie, Zuleitung und Ablauf
	Elektroherd mit 2 Platten Ceranfeld
	integrierter Kühlschrank 220V, 90 Liter Fassungsvermögen, Gefrierfach
	in den Küchenblock integrierter Warmwasserboiler zur Versorgung des kompletten Tiny Home

Kaminofen:	In der Standard-Ausstattung nicht enthalten. Das Tiny House in der großen Ausführung kann auf Wunsch mit einem Kaminofen versehen werden.
Länge:	Die Länge kann zwischen 6 und 10 Metern gewählt werden.
Lenkung:	Die Achsschenkellenkung sorgt für den sicheren Stand des Wagens und ist wartungsfrei.
Markise:	In der Standardausstattung nicht enthalten. Auf Wunsch kann eine Markise angebracht werden.
Satellit:	In der Standard-Ausstattung nicht enthalten. Auf Wunsch kann im Außenbereich ein Satellitenempfang eingerichtet werden. Die dazu erforderliche Verkabelung ist vorhanden.
Terrasse:	Die Aussenterrasse ist aus witterungsbeständigem und imprägniertem Holz mit einer Fläche von 3,50m x 2,00m und mit einem seitlich angebrachten Aufgang (Treppe aus Stahl).
Vordach:	In der Standard-Ausstattung nicht enthalten. Auf Wunsch kann ein abnehmbares Vordach angebracht werden.
Warmwasser:	Das gesamte Tiny House wird mit einem Elektroboiler (20 Liter), 220V versorgt oder mit einem Durchlauferhitzer ausgestattet.

**Hinweis:** Diese Übersicht soll Ihnen in einfacher Übersicht diejenigen Informationen geben, die von unseren Kunden in der Regel nachgefragt werden. Sie ist nicht Bestandteil eines verbindlichen Angebotes oder Kaufvertrags. Bei Interesse erhalten Sie selbstverständlich ein persönliches und verbindliches Angebot mit der darin enthaltenen Beschreibung des Leistungsumfanges.